

**Паспорт кредитного продукта «Кредит для своих»  
(Условия предоставления, использования и возврата потребительского кредита)**

<b>1. Информация о Кредиторе (Банке) и его контактные данные</b>		
1.1.	Наименование Кредитора	Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк «РостФинанс» (ООО КБ «РостФинанс»)
1.2.	Номер лицензии Кредитора на осуществление банковских операций	№481 от 26.09.2022
1.3.	Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа Кредитора	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Майская, зд. 13а/11а
1.4.	Контактный телефон, по которому осуществляется связь с Кредитором	(863)287-00-58, (863)287-00-59, 8-800-777-70-01
1.5.	Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.rostfinance.ru
1.6.	Адрес электронной почты Кредитора:	web@rostfinance.ru
1.7.	Банковские реквизиты Кредитора:	Корреспондентский счет №30101810760150000052 в Отделении Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации Ростов-на-Дону БИК 046015052, ИНН/КПП 2332006024/616701001, ОКПО 9141200 ОГРН 1022300003021
<b>2. Основные параметры и условия кредитования</b>		
2.1.	Потребительские свойства (вид потребительского кредита)	Срочный кредит.
2.2.	Название кредитного продукта	«Кредит для своих».
2.3.	Назначение кредитного продукта	Предоставление кредитов физическим лицам на неотложные нужды: <ul style="list-style-type: none"> <li>• имеющим постоянное трудоустройство и являющимися сотрудниками компаний, входящих в рейтинг Эксперт РА «Рейтинг крупнейших компаний России по объему реализации продукции» (Топ – 600), а также компаний, входящих в холдинг/группу компаний (официально подтвержденную). Перечень компаний размещен на официальном сайте: <a href="https://raex-rr.com/country/RAEX-600/raex-600_rating_of_biggest_companies">https://raex-rr.com/country/RAEX-600/raex-600_rating_of_biggest_companies</a>;</li> <li>• имеющим постоянное трудоустройство и являющимися сотрудниками компаний<sup>1</sup>, имеющих кредиты в Банке по программам кредитования юридических лиц ООО КБ «РостФинанс»;</li> <li>• имеющим постоянное трудоустройство и являющимися сотрудниками органов государственного и муниципального управления, судебных и налоговых органов, органов социальной защиты, учреждений образования, науки, культуры и спорта<sup>2</sup>;</li> </ul>

<sup>1</sup> Под компаниями, имеющими кредит в Банка в рамках настоящего Паспорта продукта, подразумеваются компании, имеющие действующие кредиты, а также компании, исполнившие кредитные обязательства перед Банком (закрывшие кредиты) с даты исполнения которых до даты принятия от Клиента - физического лица заявления на кредитование прошло не более 1 (Одного) календарного года.

<sup>2</sup> В наименовании организации или предприятия – работодателе имеется указание или ссылка: на орган государственной власти Российской Федерации, местного самоуправления, субъект Российской Федерации или территориальное образование и (или) прилагательные «государственный», «федеральный», «краевой», «областной», «городской», «районный», «муниципальный», «поселковый»,

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• имеющим постоянное трудоустройство в компаниях, входящих в «Группу компаний «Агроком»;</li> <li>• имеющих положительную кредитную историю в Банке.</li> </ul>								
2.4.	Валюты, в которых предоставляется кредит	Рубли Российской Федерации.								
2.5.	Срок возврата кредита	От 12 месяцев до 60 месяцев.								
2.6.	Сроки рассмотрения, оформленного Заемщиком заявления на получение потребительского кредита и принятия решения относительно данного заявления, в т.ч. для оценки кредитоспособности Заемщика	До 3-х рабочих дней (при условии предоставления полного пакета документов).								
2.7.	Минимальная сумма кредита	От 100 000 рублей								
2.8.	Максимальная сумма кредита, рассчитанная исходя из платежеспособности Заемщика и Созаемщика (при наличии)	520 000 рублей без учета стоимости полиса (договора) страхования, оформляемого Заемщиком (по желанию) за счет кредитных средств								
2.9.	Личное страхование (оформляется по желанию)	Личное страхование Заемщика (страхование риска смерти, утраты трудоспособности и потеря работы) Страхование жизни и потери постоянной и временной трудоспособности Заемщика осуществляется в страховых компаниях, согласованных с Банком на весь срок кредитования.								
		Личное страхование Заемщика (страхование риска смерти, утраты трудоспособности, потери работы). Страхование жизни и потери работы Заемщика осуществляется в страховых компаниях, согласованных с Банком на весь срок кредитования.								
		Личное страхование Заемщика осуществляется в соответствии с п. 3.1. настоящего Паспорта кредитного продукта.								
2.10.	Процентные ставки в процентах годовых по кредиту	<b>Базовые процентные ставки по кредиту указаны в Приложении №1 к Паспорту кредитного продукта «Кредит для своих».</b>								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th><i>Параметры, влияющие на действующую базовую процентную ставку на период действия кредитного договора</i></th> <th><i>Изменение действующей базовой процентной ставки</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Отказ Заемщика от страхования от потери работы на условиях, предусмотренных п. 2.9 настоящего паспорта</td> <td>+1% годовых за каждый год пользования кредитом*</td> </tr> <tr> <td>Отказ Заемщика от страхования жизни, на условиях, предусмотренных п. 2.9 настоящего паспорта</td> <td>+5% годовых за каждый год пользования кредитом**</td> </tr> <tr> <td>Непредставление (несвоевременное предоставление) Заемщиком документов, указанных в п.3.14.</td> <td>+1% годовых за каждый год пользования кредитом ***</td> </tr> </tbody> </table>	<i>Параметры, влияющие на действующую базовую процентную ставку на период действия кредитного договора</i>	<i>Изменение действующей базовой процентной ставки</i>	Отказ Заемщика от страхования от потери работы на условиях, предусмотренных п. 2.9 настоящего паспорта	+1% годовых за каждый год пользования кредитом*	Отказ Заемщика от страхования жизни, на условиях, предусмотренных п. 2.9 настоящего паспорта	+5% годовых за каждый год пользования кредитом**	Непредставление (несвоевременное предоставление) Заемщиком документов, указанных в п.3.14.	+1% годовых за каждый год пользования кредитом ***
		<i>Параметры, влияющие на действующую базовую процентную ставку на период действия кредитного договора</i>	<i>Изменение действующей базовой процентной ставки</i>							
		Отказ Заемщика от страхования от потери работы на условиях, предусмотренных п. 2.9 настоящего паспорта	+1% годовых за каждый год пользования кредитом*							
		Отказ Заемщика от страхования жизни, на условиях, предусмотренных п. 2.9 настоящего паспорта	+5% годовых за каждый год пользования кредитом**							
Непредставление (несвоевременное предоставление) Заемщиком документов, указанных в п.3.14.	+1% годовых за каждый год пользования кредитом ***									

«сельский»; наименование федерального министерства или ведомства или агентства или инспекции или службы или его представительства в регионе; словосочетание «государственное учреждение» (федеральное или муниципальное), «федеральное государственное или государственное или муниципальное унитарное предприятие», «федеральное государственное предприятие»

		<p>настоящего паспорта</p> <p>*Увеличение процентной ставки осуществляется, начиная с тридцать первого календарного дня с момента отказа от страхования в размере 1% годовых.  **Увеличение процентной ставки осуществляется, начиная с тридцать первого календарного дня с момента отказа от страхования в размере 5% годовых.  ***Увеличение процентной ставки осуществляется, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором Заемщиком не были предоставлены документы.</p>
2.11.	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование кредитом, или порядок ее определения	Проценты за пользование кредитом начисляются со следующего дня после даты зачисления суммы кредита на текущий счет Заемщика, открытый у Кредитора.
2.12.	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита, определенных с учетом требований Федерального закона от 21.12.2013г. №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» по видам потребительского кредита	От 27,808% до 34,88% годовых для Клиентов, предусматривающих рассмотрение Заявки на базовых условиях.
2.13.	Предельное значение полной стоимости потребительских кредитов	Указанные Банком России в информации о среднерыночных значениях полной стоимости потребительского кредита (займа) значения предельной стоимости потребительских кредитов. Информация размещена на официальном сайте Банка России: <a href="http://www.cbr.ru">http://www.cbr.ru</a> .
2.14.	Требования к Заемщику /Созаемщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Гражданство Российской Федерации.</li> <li>• Возраст от 21 до 65 лет на момент погашения кредита.</li> <li>• Регистрация – постоянная на территории Российской Федерации.</li> <li>• В случае несоблюдения условий настоящего Паспорта продукта в части регистрации Клиента, Банк оставляет за собой право принятия решения по предоставлению кредита в индивидуальном порядке.</li> <li>• Отсутствие просроченной задолженности в течение 24 месяцев, предшествующих дате подачи заявки на кредит, за исключением просрочки от 1 до 29 календарных дней - допускается не более 4-х случаев по каждому кредитному продукту за указанный период.</li> <li>• Отсутствие у Заемщика действующих непогашенных исполнительных листов. Допускается задолженность по налогам и штрафам ГИБДД в сумме не более 1000 рублей.</li> <li>• В случае, если задолженность превышает 1000 рублей, заявка подлежит рассмотрению с отлагательным условием, предусматривающим погашение задолженности до даты выдачи кредита.</li> <li>• Отсутствие действующих судимостей.</li> <li>• Отсутствие действующего льготного периода (ипотечных и кредитных каникул) по действующим кредитным продуктам в банках.</li> <li>• Допустимое количество действующих кредитов, на дату подачи заявки – не более 5-ти кредитов, с учетом действующих кредитных карт.</li> <li>• Лицо мужского пола в возрасте до 30 лет при отсутствии документов, подтверждающих отсрочку от прохождения воинской службы до достижения 30 лет или увольнение с военной службы с зачислением в запас не может выступать Заемщиком по Кредитному договору.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Общий период трудовой занятости - не менее полных 12 (двенадцати) месяцев.</li> <li>• Трудовой стаж на последнем месте работы (в компании соответствующей п.2.3. настоящего Паспорта) - не менее полных 3 (трех) месяцев (основное место работы либо по совместительству).</li> <li>• Наличие стабильного дохода, подтвержденного справкой с места работы по форме 6-НДФЛ (основное место работы, место работы по совместительству) не менее чем за последние 12 (двенадцать) месяцев, либо за реально отработанное время, или расширенная выписка по зарплатному счету удостоверенная банком, или иной документ, подтверждающий получение заработной платы, или сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-6).</li> <li>• Наличие минимального ежемесячного дохода не ниже актуальной величины прожиточного минимума для трудоспособного населения, установленной Правительствами субъектов Российской Федерации в зоне присутствия ООО КБ «РостФинанс».</li> </ul>
2.15.	Вид учитываемого дохода	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Доход, подтверждающий по справке 6-НДФЛ или выпиской с зарплатного счета или сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-6) получение заработной платы не менее чем за 12 месяцев, либо за реально отработанное время (в случае если стаж работы Клиента на последнем месте менее 12 месяцев);</li> <li>• Доход, с места работы по совместительству, подтвержденный справкой 6-НДФЛ не менее чем за 12 месяцев, либо за реально отработанное время (в случае если стаж работы Клиента на последнем месте менее 12 месяцев), или выпиской с зарплатного счета, или сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-6);</li> <li>• Доход в виде пенсионных выплат (не менее чем за 1 месяц);</li> <li>• Доходы от сдачи в аренду недвижимости (рентный доход, на основании предоставленных договоров аренды и выписок из обслуживающего банка о зачислении рентных платежей). ВАЖНО! Договор аренды должен быть оформлен в письменном виде с актом приема-передачи в случае, если в самом договоре отсутствует оговорка о том, что договор имеет силу передаточного акта. При этом необходимо обращать внимание на срок его действия. В случае, если договор аренды заключен на срок более 1 года, к примеру, ровно 1 год, 1 год и 1 день, 5 лет и т.д. (за исключением указания, что договор заключен на неопределенный срок), необходимо чтобы данный договор был зарегистрирован в Росреестре, в противном случае считается незаключенным.</li> </ul>
2.16.	Перечень документов, необходимых Кредитору для рассмотрения заявления Заемщика / Созаемщика о предоставлении кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика / Созаемщика	Указан в Приложении № 2 к Паспорту кредитного продукта.
2.17.	Способы предоставления кредита, в том числе с использованием Заемщиком электронных средств платежа	Единовременное в безналичном порядке перечисление суммы кредита на текущий счет Заемщика, открытый у Кредитора.
2.18.	Срок действия решения о выдаче кредита	30 (Тридцать) календарных дней.
2.19.	Виды и суммы иных платежей Заемщика / Созаемщика по договору потребительского кредита	Отсутствуют.

<b>3. Общие параметры кредитования</b>				
3.1.	Условия страхования	<p>Личное страхование Заемщика (страхование жизни, потери постоянной и временной трудоспособности, потери работы оформляется по желанию) осуществляется на весь срок кредитования.</p> <p>Выгодоприобретателем по договору страхования выступает Банк.</p> <p>По желанию Заемщика, дополнительно, в сумму кредита могут быть включены платежи, связанные со страхованием жизни, здоровья, потери трудоспособности, потери работы.</p> <p>Плата за подключение к программе страхования рассчитывается по следующей формуле: Страховая сумма x Тариф за подключение к программе страхования x Количество месяцев пользования кредитом.</p> <p>Страховая сумма является постоянной в течение срока действия договора страхования и равна сумме кредита.</p> <p>По согласованию с Банком возможно оформление договора личного страхования на любой срок (кратный не менее 1 года), при этом сумма страхового возмещения на каждую конкретную дату периода кредитования должна быть не менее суммы кредита/остатка ссудной задолженности по кредиту.</p>		
3.2.	Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по кредиту	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ежемесячно равными платежами (аннуитетные платежи).</li> <li>• В случае если дата очередного платежа приходится на выходной/праздничный день, оплата кредита/займа осуществляется в первый рабочий день, следующий за выходным/праздничным днем.</li> </ul>		
3.3.	Погашение кредита и процентов аннуитетными платежами	<p>Ежемесячно аннуитетными платежами, включающими погашение части основного долга и уплату начисленных процентов за пользование кредитом, рассчитанными по формуле:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="padding: 5px;">Размер ежемесячного аннуитетного платежа</td> <td style="padding: 5px; text-align: center;"> <math display="block">= \text{ОСК} \times \frac{\text{ПС}}{1 - (1 + \text{ПС})^{-(\text{ПП}-1)}}</math> </td> </tr> </table> <p>где:</p> <p>ОСК – Сумма кредита на дату выдачи кредита за вычетом произведенных Заемщиком платежей в счет ее возврата;</p> <p>ПС – величина, равная 1/12 от годовой процентной ставки, установленной по кредиту (в процентах годовых);</p> <p>ПП – количество Процентных периодов, оставшихся до окончательного погашения кредита (суммы обязательства). При расчете ежемесячного аннуитетного платежа на дату выдачи кредита ПП равен сроку исполнения обязательств по кредитному договору в месяцах минус 1.</p>	Размер ежемесячного аннуитетного платежа	$= \text{ОСК} \times \frac{\text{ПС}}{1 - (1 + \text{ПС})^{-(\text{ПП}-1)}}$
Размер ежемесячного аннуитетного платежа	$= \text{ОСК} \times \frac{\text{ПС}}{1 - (1 + \text{ПС})^{-(\text{ПП}-1)}}$			
3.4.	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком	Курс иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком, устанавливается по курсу Кредитора на день совершения конверсионной операции.		
3.5.	Способы возврата Заемщиком кредита, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Перевод денежных средств через имеющиеся в населенном пункте отделения кредитных организаций с открытием банковского счета (в том числе с использованием электронных средств платежа и др.), либо без открытия банковского счета.</li> <li>• Почтовый перевод.</li> <li>• Бесплатные способы: внесение наличных денежных средств в кассу Кредитора. Безналичное перечисление денежных средств со счета, открытого у Кредитора на текущий счет, указанный в договоре потребительского кредита.</li> </ul>		
3.6.	Досрочное погашение	Полное погашение кредита возможно в любой день, следующий за днем предоставления кредита. Частичное		

		<p>досрочное погашение возможно в дату ежемесячного платежа. Комиссия за досрочное погашение не взимается. Для частичного досрочного погашения кредита нужно оформить заявление на досрочное погашение. При частичном досрочном погашении можно уменьшить ежемесячный платеж при сохранении срока кредитования либо сократить срок кредитования, без изменения ежемесячного платежа.</p>
3.7.	<p>Ответственность Заемщика / Созаемщика за ненадлежащее исполнение условий договора потребительского кредита, размер неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены</p>	<p>За несвоевременное погашение кредита и(или) уплату процентов за пользование кредитом Кредитор вправе потребовать с Заемщика уплаты пени в размере 0,05% от суммы просроченного платежа (просроченной части платежа) за каждый календарный день просрочки, по дату погашения просроченной задолженности по договору потребительского кредита (включительно).</p> <p>Пеня уплачивается в валюте кредита.</p> <p>Уплата пени не освобождает Заемщика от исполнения обязательств по договору потребительского кредита.</p>
3.8.	<p>Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения кредита</p>	<p>Заемщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного договором срока его предоставления.</p>
3.9.	<p>Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору потребительского кредита</p>	<p>Не применимо.</p>
3.10.	<p>Информация об иных договорах, которые Заемщик / Созаемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита, а также информация о возможности Заемщика / Созаемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</p>	<p>В целях заключения и исполнения договора между Сторонами заключается договор банковского счета. Услуги Банка по открытию и ведению банковского счета осуществляются Банком бесплатно. Заемщик может отказаться от заключения таких договоров, если обязанность по их заключению не вытекает из требований закона.</p>
3.11.	<p>Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика / Созаемщика по сравнению с ожидаемой суммой расхода в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита</p>	<p>Не применимо.</p>

3.12.	Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Банк имеет право передать свои права (требования) по Договору третьему лицу в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.</li> <li>• Заемщик имеет право запретить уступку третьим лицам прав по договору потребительского кредита.</li> <li>• При уступке прав (требований) по Договору Кредитор вправе передавать персональные данные заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.</li> </ul>
3.13.	Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты потребительского кредита	Не применимо.
3.14.	Иные требования к Заемщику	Заемщик по требованию Кредитора обязан предоставлять Кредитору документы, подтверждающие свое финансовое положение и доходы (на выбор Заемщика один из документов, указанных в пункте 2.2. Приложения №2 настоящего паспорта).
3.15.	Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику / Созаемщику	По соглашению сторон Договора иски Банка к Заемщику / Созаемщику по спорам, вытекающим из договора потребительского кредита или касающиеся его нарушения, прекращения или недействительности, могут рассматриваться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в суде, расположенном в пределах субъекта Федерации по месту нахождения Заемщика / Созаемщика, указанному им в договоре потребительского кредита. Споры, подсудность которых установлена законодательством Российской Федерации и не подлежит изменению, рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
3.16.	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита	Общие условия потребительского кредитования.

**Примечание:**

Базовые процентные ставки в процентах годовых по кредиту указаны в Приложении №1 к Паспорту кредитного продукта «Кредит для своих».

Перечень документов, необходимых для рассмотрения Кредитором заявления о предоставлении кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика, указан в Приложении № 2 к Паспорту кредитного продукта «Кредит для своих».

**Применяемые базовые процентные ставки по кредитному продукту «Кредит для своих» \***  
**(в процентах годовых)**

**Сумма кредита от 100 000,00 до 299 999,00 рублей (базовые условия)**

Условия	12 мес.	24 мес.	36 мес.	48 мес.	60 мес.
Базовая процентная ставка (при условии страхования жизни), % годовых	28,0	28,5	28,5	29,0	29,0
Процентная ставка при отказе страхования от потери работы, % годовых	29,0	29,5	29,5	30,0	30,0
Процентная ставка при отказе от страхования жизни и потери работы, % годовых	34,0	34,5	34,5	35,0	35,0

**Сумма кредита от 300 000,00 рублей (базовые условия)**

Условия	12 мес.	24 мес.	36 мес.	48 мес.	60 мес.
Базовая процентная ставка (при условии страхования жизни), % годовых	24,0	24,4	24,4	24,8	24,8
Процентная ставка при отказе страхования от потери работы, % годовых	25,0	25,4	25,4	25,8	25,8
Процентная ставка при отказе от страхования жизни и потери работы, % годовых	30,0	30,4	30,4	30,8	30,8

\*подробная информация о надбавках к базовой процентной ставке указана в п. 2.10. Паспорта кредитного продукта «Кредит для своих».



**Перечень документов, необходимых для рассмотрения Кредитором заявления о предоставлении кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика /Созаемщика:**

**1. Перечень документов, предоставляемых заемщиками / созаемщиками:**

- 1.1. Заявление о предоставлении потребительского кредита\*;
- 1.2. Анкета Залогодателя (заполняется только в случае, если Клиентом (Заемщиком) и Залогодателем выступают разные лица);
- 1.3. Паспорт гражданина Российской Федерации (все страницы);
- 1.4. На выбор один из документов (один из ниже перечисленных вариантов):
  - Водительское удостоверение;
  - Копия документа установленного образца ПФР, содержащего информацию о СНИЛС;
  - ИНН;
  - Заграничный паспорт.
- 1.5. Для лиц мужского пола в возрасте до 30 лет обязательно предоставление Военного билета.

**2. Перечень документов, предоставляемыми наемными работниками:**

- 2.1. Документы, подтверждающие занятость Заемщика / Созаемщика (один из ниже перечисленных вариантов):
  - копия Трудовой книжки, заверенная работодателем<sup>3</sup>;
  - копия контракта, заверенного работодателем;
  - справка с места работы с отметкой, что клиент работает в организации с определенной даты по настоящее время, заверенная в отделе кадров по месту работы;
  - выписка из трудовой книжки, сформированная на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) или [www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru), направленная из Личного кабинета Заемщика на почту Банка [gosuslugi@rostfinance.ru](mailto:gosuslugi@rostfinance.ru);
  -
- 2.2. Документы подтверждающие доходы Заемщика / Созаемщика (один из ниже перечисленных вариантов):
  - 6-НДФЛ за 12 календарных месяцев (либо за фактически отработанное время), предшествующих обращению Заемщика в Банк, удостоверенная печатью (если применимо) и подписью Руководителя и/или Главного бухгалтера, срок действия 30 календарных дней с даты оформления;
  - 3-НДФЛ за 12 календарных месяцев (либо за фактически отработанное время), предшествующих обращению Заемщика в Банк, удостоверенная печатью (если применимо) и подписью Руководителя и/или Главного бухгалтера, срок действия 30 календарных дней с даты оформления;

<sup>3</sup> для сотрудников, входящих в рейтинг Эксперт РА «Рейтинг крупнейших компаний России по объему реализации продукции» (Топ – 600), а также компаний, входящих в холдинг/группу компаний (официально подтвержденную), перечень компаний размещен на официальном сайте: [https://raex-rr.com/country/RAEX-600/raex-600\\_rating\\_of\\_biggest\\_companies](https://raex-rr.com/country/RAEX-600/raex-600_rating_of_biggest_companies) или являющихся сотрудниками органов государственного и муниципального управления, судебных и налоговых органов, органов социальной защиты, учреждений образования, науки, культуры и спорта - при предоставлении Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-6), трудовая книжка не требуется.

- Справка о размере пенсии (из территориального отделения ПФР, из МО, МВД, ФСБ и иных силовых структур);
- СЗИ-6 с портала Госуслуг (без актуального квартала) на почту Банка gosuslugi@rostfinance.ru + выписка по карте из Личного кабинета на почту Банка или выписка по зарплатной карте с печатью Банка;
- Справка 6-НДФЛ из Личного кабинета налоговой на почту Банка + выписка по карте из Личного кабинета на почту Банка или выписка по зарплатной карте с печатью Банка.
- Выписка по зарплатному счету (банковская карта или иной банковский счет), удостоверенная банком срок действия 30 календарных дней с даты оформления;

Срок действия документов, указанных в п. 2 - 30 календарных дней с даты заверения.

2.3. При наличии дополнительных доходов от сдачи имущества в аренду предоставляются договоры аренды, платежные документы (выписки с банковского счета), подтверждающие факт получения дохода от аренды.

**При необходимости Банк оставляет за собой право затребовать иные документы.**

\* Возможно предварительное рассмотрение заявки на кредит по упрощенному пакету документов.

Для принятия окончательного решения по заявке, необходимо предоставление всего пакета документов на Кредит.